



Ulica: Gryfaf Pomorskiego  
 Lokalizacja: GDYNIA WIELKI KACK  
 Powierzchnia: 72 m<sup>2</sup>  
 Cena całkowita: 440 000 PLN  
 Cena za m<sup>2</sup>: 6 111 PLN  
 Liczba pokoi: 3  
 Rok budowy: 2003  
 Rodzaj własności: HIPOTECZNY  
 Ogrzewanie: C.O.  
 Stan techniczny: BARDZO DOBRY  
 Piętro / Wys. budynku: 3/3  
 Opcje: WC osobno: NIE Garaż: NIE Jasna kuchnia: TAK  
 Telefon: TAK Balkon: TAK Winda: TAK

Opis: Mieszkanie 3 pokojowe w Gdyni Wielkim Kacku przy ulicy Gryfa Pomorskiego. Słoneczne, urządzone dwupoziomowe mieszkanie z ładnym widokiem na okolicę w pełni wyposażone (wejście do klatki od ulicy Szeffki). Pierwszy poziom stanowi: salon (z zestawem mebli Kler w cenie) z wyjściem na balkon, odrębna jasna kuchnia (zabudowa na wymiar, pełne wyposażenie AGD) oraz mała łazienka. Schody sosnowe z nakładkami wełnianymi. Drugi poziom składa się z dwóch sypialni (dwie szafy wnekowe Komandor i meble sosnowe na wymiar) oraz łazienki (pralka Bosch, kabina prysznicowa). Mieszkanie bardzo jasne, słoneczne, ciche, okna na stronę wsch.-płd. Okna pcv, wszystkie okna z roletami, drzwi antywłamaniowe klasy A. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 4 m<sup>2</sup>. Mieszkanie znajduje się w budynku Panoramy, na osiedlu Fikakowo. Osiedle dobrze skomunikowane, bardzo dobry dojazd do obwodnicy Trójmiasta, Gdyni i Sopotu. W pobliżu pełna infrastruktura: sklepy, szkoła, przedszkole. Szybkie wydanie, wystawa okien w stronę południowo - zachodnią. Opłaty latem/zimą około 250 zł / 350 zł. ZAPRASZAM NA PREZENTACJE !!!

Opiekun oferty: Alicja Dudaniec  
 Doradca d/s nieruchomości i ubezpieczeń  
 tel. 502 775 125, ad@investfal.pl